

číslo občianskeho preukazu:

ďalej v texte len ako predávajúca 1,

číslo občianskeho preukazu

ďalej v texte len ako predávajúca 2.,

**Obec Trakovice, IČO: 313 092**, Obecný úrad Trakovice, 919 33 Trakovice 38,  
zastúpená starostom obce Ing. Ľudovítom Tolarovičom, osobou oprávnenou konať menom  
obce Trakovice,  
ďalej v texte len ako kupujúci,

ktorí uzatvorili,

## Kúpnu zmluvu

### I.

Nehnuteľnosti v kat. úz. Trakovice, obec Trakovice, okres Hlohovec, zapísaná na Správe katastra Hlohovec

LV č. 1885 ako parcela registra „E“ evidované na katastrálnej mape, parc.č. 2423/1 – orná pôda , vo výmere 519 m<sup>2</sup>, pozemok nachádzajúci sa v zastavanom území obce Trakovice v podiele 2/12 t.j.86,5 m<sup>2</sup>

LV č. 1885 ako parcela registra „E“ evidované na katastrálnej mape, parc.č. 2423/2 – orná pôda , vo výmere 13 m<sup>2</sup>, pozemok nachádzajúci sa mimo zastavaného územia obce Trakovice v podiele 2/12 t.j.2,2 m<sup>2</sup>

LV č. 1885 ako parcela registra „E“ evidované na katastrálnej mape, parc.č. 2424 – orná pôda , vo výmere 464 m<sup>2</sup>, pozemok nachádzajúci sa mimo zastavaného územia obce Trakovice v podiele 2/12 t.j.77,3 m<sup>2</sup>

LV č. 1885 ako parcela registra „E“ evidované na katastrálnej mape, parc.č. 2423/1 – orná pôda , vo výmere 519 m<sup>2</sup>, pozemok nachádzajúci sa v zastavanom území obce Trakovice v podiele 3/12 t.j.129,8 m<sup>2</sup>

LV č. 1885 ako parcela registra „E“ evidované na katastrálnej mape, parc.č. 2423/2 – orná pôda , vo výmere 13 m<sup>2</sup>, pozemok nachádzajúci sa mimo zastavaného územia obce Trakovice v podiele 3/12 t.j. 3,3 m<sup>2</sup>

LV č. 1885 ako parcela registra „E“ evidované na katastrálnej mape, parc.č. 2424 – orná pôda , vo výmere 464 m<sup>2</sup>, pozemok nachádzajúci sa mimo zastavaného územia obce Trakovice v podiele 3/12 t.j.116 m<sup>2</sup>

Predávajúce vlastnia ako podielový spoluvlastníci takto

podiel 2/12- tiny t.j -166,0m<sup>2</sup>

podiel 3/12- tiny t.j - 249,1m<sup>2</sup>

### II.

Predávajúca predáva týmto svoj spoluvlastnícky podiel nehnuteľností bližšie popísané v bode I. tejto kúpnej zmluvy

Kupujúci kupuje týmto podiel 5/12-in nehnuteľností bližšie popísané v bode I. tejto kúpnej zmluvy do svojho vlastníctva.

### III.

Dohodnutá kúpna cena za kúpu nehnuteľností bližšie popísaných v bode I. tejto kúpnej zmluvy je 1,50 € (slovom jedno euro a päťdesiat centov) za jeden meter štvorcový, čo za prevádzanú výmeru [REDACTED] predstavuje čiastku [REDACTED]

[REDACTED] čo za prevádzanú výmeru [REDACTED] predstavuje čiastku [REDACTED]

Zmluvné strany, [REDACTED] ako predávajúce a obec Trakovice ako kupujúci, sa dohodli, že celá dohodnutá kúpna cena pre:

[REDACTED]  
a pre [REDACTED]

bude v celosti vyplatená najneskôr do sedem dní odo dňa podpísania tejto kúpnej zmluvy predávajúcimi aj kupujúcim

### IV.

Podľa Výpisu z Uznesenia č. 34/2012 zo dňa 18.07.2012 Obecné zastupiteľstvo obce Trakovice na svojom zasadnutí dňa 28.06.2012 schválilo uznesením číslo 34/2012 kúpu nehnuteľností v kat. úz. Trakovice,

LV č. 1885 ako parcela registra „E“ evidované na katastrálnej mape, parc.č. 2424 – orná pôda , vo výmere 464 m<sup>2</sup>, pozemok nachádzajúci sa mimo zastavaného územia obce Trakovice v podiele 2/12 t.j 77,3 m<sup>2</sup>

LV č. 1885 ako parcela registra „E“ evidované na katastrálnej mape, parc.č. 2423/1 – orná pôda , vo výmere 519,0 m<sup>2</sup>, pozemok nachádzajúci sa v zastavanom území obce Trakovice v podiele 2/12 t.j.86,5 m<sup>2</sup>

LV č. 1885 ako parcela registra „E“ evidované na katastrálnej mape, parc.č. 2423/2 – orná pôda , vo výmere 13,0 m<sup>2</sup>, pozemok nachádzajúci sa mimo zastavaného územia obce Trakovice v podiele 2/12 t.j.2,2 m<sup>2</sup>

do majetku obce Trakovice, za kúpnu cenu 1,50 € /m<sup>2</sup> od vlastníčky [REDACTED]

Podľa Výpisu z Uznesenia č. 35/2012 zo dňa 18.07.2012 Obecné zastupiteľstvo obce Trakovice na svojom zasadnutí dňa 28.06.2012 schválilo uznesením číslo 35/2012 kúpu nehnuteľností v kat. úz. Trakovice,

LV č. 1885 ako parcela registra „E“ evidované na katastrálnej mape, parc.č. 2424 – orná pôda, vo výmere 464 m<sup>2</sup>, pozemok nachádzajúci sa mimo zastavaného územia obce Trakovice v podiele 3/12 t.j.116 m<sup>2</sup>

LV č. 1885 ako parcela registra „E“ evidované na katastrálnej mape, parc.č. 2423/1 – orná pôda, vo výmere 519,0 m<sup>2</sup>, pozemok nachádzajúci sa v zastavanom území obce Trakovice v podiele 3/12 t.j.129,8 m<sup>2</sup>

LV č. 1885 ako parcela registra „E“ evidované na katastrálnej mape, parc.č. 2423/2 – orná pôda, vo výmere 13,0 m<sup>2</sup>, pozemok nachádzajúci sa mimo zastavaného územia obce Trakovice v podiele 3/12 t.j.3,3 m<sup>2</sup>

do majetku obce Trakovice, za kúpnu cenu 1,50 € /m<sup>2</sup> od vlastníčky

Výpis z Uznesenia č.34 35/2012 schváleného Obecným zastupiteľstvom v Trakoviciach dňa 28.06.2012 tvorí prílohu tejto kúpnej zmluvy.

#### V.

Zmluvné strany sa dohodli, že kupujúci do držby a užívania kupovaných nehnuteľností bližšie popísaných v bode I. tejto kúpnej zmluvy môžu vstúpiť až dňom úplného vyplatenia dohodnutej kúpnej ceny v bode 3. tejto kúpnej zmluvy.

#### VI.

Zmluvné strany berú na vedomie, že vlastnícke právo ku kupovaným nehnuteľnostiam bližšie popísaných v bode I. tejto kúpnej zmluvy prechádza na kupujúceho až dňom vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností.

#### VII.

Kupujúci vyhlasuje, že pozná stav kupovaných nehnuteľností bližšie popísaných v bode I. tejto kúpnej zmluvy z ohliadky na mieste samom a nemá žiadne námietky ani výhrady voči stavu v akom sa nachádzajú ku dňu jej predaja.

#### VIII.

Predávajúce a kupujúce súčasne vyhlasujú, že sú oprávnení s predmetom zmluvy nakladať, zmluvné prejavy sú dostatočne zrozumiteľné a určité, zmluvná vôľnosť nie je obmedzená a právny úkon je urobený v predpísanej forme.

Predávajúce a kupujúce sa zároveň dohodli, že obec Trakovice podá Návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností na Správu katastra Hlohovec až po úplnom vyplatení dohodnutej kúpnej ceny v bode III. tejto kúpnej zmluvy.

IX.

Návrh na zaznamenanie zmeny vlastníckeho práva v katastri nehnuteľností.

**kat. úz. Trakovice**

**LV č 1885.**

**ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA**

parcely registra „E“ evidované na katastrálnej mape

parc.č. 2424 – orná pôda , vo výmere 464 m<sup>2</sup>, v podiele 5/12 t.j.193,3 m<sup>2</sup>

parc.č. 2423/1 – orná pôda , vo výmere 519 m<sup>2</sup>,v podiele 5/12 t.j.216,3 m<sup>2</sup>

parc.č. 2423/2 – orná pôda , vo výmere 13 m<sup>2</sup>,v podiele 5/12 t.j. 5,5 m<sup>2</sup>

**ČASŤ B: VLASTNÍCI**

**Obec Trakovice, IČO: 313 092**, Obecný úrad Trakovice, 919 33 Trakovice 38,

**ČASŤ C: ŤARCHY**

žiaden zápis

X.

Táto kúpna zmluva bola zmluvnými stranami prečítaná, schválená a na znak súhlasu, že jej obsah sa doslovne zhoduje s ich slobodne, vážne, určito a zrozumiteľne prejavenu vôľou ju vlastnoručne podpísali.

V Trakoviciach 26 .07.2012

V Trakoviciach 26.07.2012.

[Redacted signature area]

Predávajúca



[Redacted signature area]

Obec Trakovice v zastúpení starostom  
Ing. L. Tolarovičom - kupujúci

[Redacted signature area]

Predávajúca